



2020年10月15日

各 位

会 社 名 株式会社ツカダ・グローバルホールディング  
代表者名 代表取締役社長 塚田 正之  
(コード：2418 東証第1部)  
問合せ先 取締役人事総務部長 丸山 健一  
(TEL. 03-5464-0081)  
(URL <http://www.tsukada-global.holdings>)

### 当社子会社によるホテル運営開始の件（任意開示）

当社子会社 Best Resort LLC（米国ハワイ州法人）が、米国ハワイ州ホノルル市を拠点とする不動産投資会社 BlackSand Capital と合弁により設立した BT KALAKAUA, LLC（米国デラウェア州法人）が、米国ハワイ州において、2020年12月1日付けで「Kaimana Beach Hotel（カイマナビーチホテル）」を運営することとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。米国ハワイ州のホテルを取り巻く経営環境は、新型コロナウイルス感染症拡大の影響によって大変厳しい状況にあります。新型コロナウイルス感染症の収束後において、同ホテルは、当社の海外事業の中核施設となると確信しております。

### 記

#### 1. ホテルの概要

同ホテルは、米国ハワイ州ホノルル市のワイキキゴールドコースト沿いの美しい砂浜にあるオーシャンフロントのホテルであり、「New Otani Kaimana Beach Hotel（ニューオータニ カイマナビーチホテル）」として知られているホテルです。2020年12月1日付けで子会社の BT KALAKAUA, LLC が運営を承継し、新たに「カイマナビーチホテル」として営業を開始いたします。同ホテルの運営は、ハワイ州を拠点とするホテルオペレーター「Private Label Collection（プライベート レーベル コレクション）」（同社ホームページ：<https://private-label-collection.com/>）に委託いたします。同社は、ハワイ州マウイ島で「Hotel Wailea（ホテルワイレア）」を所有経営しており、数々の賞を受賞するなど、著名なホテルオペレーターであります。同ホテルの営業開始に伴い、ホテル施設の改装等を進め、お客様によりご満足いただけるホテルを目指してまいります。なお、同ホテルの概要は、以下のとおりであります。

ホテル名称	Kaimana Beach Hotel（カイマナビーチホテル）
所在地	2863 Kalakaua Avenue Honolulu, HI 96815 U. S. A
客室数	122室
ホテル所有会社	BT KALAKAUA, LLC
ホテル運営会社	Private Label Collection（プライベート レーベル コレクション）
ホテルホームページ	<a href="https://www.kaimana.com/ja/">https://www.kaimana.com/ja/</a>

#### 2. 今後の見通し

同ホテルの運営開始が当期の連結業績に与える影響は、当面の間は軽微と見ておりますが、将来的には当社グループの事業に貢献するものと考えております。今後、開示すべき事項が生じた際は速やかにお知らせいたします。

以 上