

平成18年8月14日

各 位

株式会社 ベストブライダル  
代表取締役社長 塚田 正之  
(コード番号:2418 東証マザーズ)  
問い合わせ先  
役職・氏名 経営企画室 マネージャー 重田 光男  
電話番号 03(5464)0081(代表)  
(URL <http://www.bestbridal.co.jp>)

## ホテル事業再生型による第1号案件の出店決定に関するお知らせ

当社は、この度、名古屋市昭和区八事本町102-9他(旧八事マルベリーホテル跡地)におきまして「ブライダルステージ 八事プレミアムホテル&スパ(仮称)」の新規出店を決定いたしましたのでお知らせいたします。同店舗は、平成19年春のオープンを予定しております。

### 記

この度出店を決定いたしました「ブライダルステージ 八事プレミアムホテル&スパ(仮称)」は、既存ホテルの事業再生ビジネスとして、当社が初めて取り組む大規模なりノベーション事業となります。

現在、大都市圏では、相次いで新規ホテルが開業することにより競争が激化し、既存のホテルは集客のための新たな施設作り、顧客獲得戦略の練り直しを迫られています。一方、ゲストハウス・ウエディングは、近年ブライダルマーケットにおいて急速に市場シェアを拡大しておりますが、不動産市況の活況により出店候補地の確保に伴うコストが増加傾向にあります。当社は、こうした現状に鑑み、都市部でのより積極的な出店戦略を展開するため、この度の既存ホテルを活用した大規模なりノベーション事業に取り組むことといたしました。

同店舗は、既存ホテルの建物部分を有効活用することで初期の投資費用を抑えつつ、内外装等の施設作りや業務運営については当社のノウハウを注入することで、従来のホテルウエディングとは全く異なるアットホームなウエディングを実現できる施設として、お客様方に最高のホスピタリティを提供してまいります。また、ブライダルを核としたビューティープロデュースとホテル並びにレストラン機能を融合し、お客様方のお申し込み時から挙式当日までのトータルサービスのご提供を可能にする、これまでにないタイプのウエディング施設として、「常に新しい価値を創造し続けながら、最新・最高品質のゲストハウス・ウエディングを提供する」という経営理念と既成概念に囚われない新しいタイプのホテル事業を実現したものとなります。なお、詳細計画については現在検討中であります。

当社は、平成17年10月に創業10周年を迎え、業容の新たな成長へ向けて現在出店戦略を加速しております(大宮事業所:平成18年3月開業:3ゲストハウス・タイプ、北青山事業所:同年5月開業:2ゲストハウス・タイプ、市ヶ谷事業所:同年5月開業:1ゲストハウス・タイプ、名古屋丸の内事業所:同年秋開業予定:1ゲストハウス・タイプ、心斎橋事業所:同年秋開業予定:2ゲストハウス・タイプ)。また、各店舗とも開設当初から高稼働率を実現し、早期の投資回収を図ることで、成長戦略を更に着実なものとしてまいります。

以上